



Bouwmarktencluster stap verder

donderdag 11 februari 2010 | 07:00

Tekstgrootte  

EPE - De cluster van bouwmarkten op het nieuwe gedeelte van het bedrijventerrein Kweekweg in Epe is een grote stap dichterbij gekomen.

Gistermiddag werd in het gemeentehuis van Epe de overeenkomst over de aankoop van de benodigde grond getekend met de projectontwikkelaar.

Wethouder Joop van Nuijs (economische zaken) sprak van een heugelijk moment, want het project heeft een lange voorgeschiedenis.

Uiterlijk 2013 - maar het streven is eind 2011 - moet op de noordelijke uitbreiding van bedrijventerrein Kweekweg een cluster van de grond zijn gekomen van twee grote bouwmarkten, te weten Praxis/Formido en Gamma en in ieder geval drie andere met bouwen verwante bedrijven. Daarvoor zijn inmiddels intentieverklaringen getekend met de Welkoop, Top Service Epe (interieurinrichting) en Grando keukens Epe. Als het rond komt met deze kandidaten is er nog zo'n duizend vierkante meter over. Wellicht dat er dan nog een bedrijf bij komt. Ook uit Epe, want dat was de voorwaarde die de gemeente heeft gesteld.

De bedrijven komen in een ovaalvormige kring om elkaar heen te staan op de locatie aan de Oenerweg en De Meent, de nieuwe ontsluitingsweg van bedrijventerrein Kweekweg. Op het grote middenterrein komen parkeerplaatsen. Er kunnen maximaal 250 auto's worden gestald.

Procedureel is het project in kannen en kruiken. Het bestemmingsplan Kweekweg is inmiddels onherroepelijk geworden en ook de ontsluitingsweg werd medio december geopend, zodat de bouwmarkten vanaf de A50 en de provinciale weg N309 goed bereikbaar zijn. Ook de welstandscommissie heeft zich gebogen over het ontwerp. Volgens wethouder Van Nuijs is de commissie 'laaiend enthousiast', omdat veel aandacht is geschonken aan de landschappelijke inpassing van het bouwmarktencluster en aan de inrichting van het terrein. Nu ook de grondaankoop geregeld is kan de bouwvergunningaanvraag de deur uit, waarna daadwerkelijk met de bouw wordt begonnen.

Advertenties door Google

Wellness op de Veluwe
Nieuw top-resort met maar liefst
21 ha Sauna, Beauty & Wellness
www.veluwsebron.nl